



КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ЗА ИЗБОР ДОМАЋИНСТАВА ЗА УЧЕШЋЕ У СПРОВОЂЕЊУ МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ ТРАНЗИЦИЈЕ

0.

САДРЖАЈ

1. Увод	3
2. Конкурсна документација за избор домаћинстава	4
3. Јавни позив за учешће домаћинстава у спровођењу мера енергетске транзиције	5
3.1. Пример јавног позива	6
3.2. Пример пријавног обрасца	15

Табеле:

Табела 1 Пример елиминационих критеријума	9
Табела 2 Пример критеријума за рангирање домаћинстава	10

Израду ове публикације омогућила је Влада Швајцарске. Ова публикација не представља нужно званични став Владе Швајцарске.

1.

УВОД

У документу „Улога локалне самоуправе у енергетској транзицији са моделом финансијске подршке домаћинствима“ приказана су три различита модела финансијске подршке домаћинствима у процесу енергетске транзиције на основу којих је развијен четврти модел, Модел сарадње са привредним субјектима (у даљем тексту: „модел“). Нови модел је урађен након анализе потенцијалних ризика, као и предности и недостатака сваког од презентованих модела.

У даљем тексту разрађена је конкурсна документација за избор домаћинстава за учешће у спровођењу мера енергетске транзиције. У тексту су дати илустративни примери на основу којих јединица локалне самоуправе може да разради своја специфична документа за избор домаћинстава за учешће у спровођењу мера енергетске транзиције.

2.

КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА ИЗБОР ДОМАЋИНСТАВА

Правилник о суфинансирању мера енергетске транзиције (у даљем тексту: „Правилник“) је кључни документ и служи као основа за израду конкурсне документације за избор домаћинства.

Процес избора грађана – домаћинства за учешће у спровођењу мера енергетске транзиције почиње припремом и **доношењем Одлуке о расписивању јавног конкурса за грађане**. Одлуку доноси градоначелник, односно председник општине. Након доношења Одлуке објављује се јавни конкурс за избор домаћинства и то:

- на сајту јединице локалне самоуправе и
- у свим локалним и регионалним медијима.

Такође, сви у претходном кораку изабрани привредни субјекти са листе треба да се укључе у информисање грађана о јавном конкурссу.

Конкурсна документација за избор домаћинства треба да садржи:

- јавни позив,
- детаљно упутство за грађане,
- листу изабраних привредних субјеката и
- пријавни образац са листом потребних докумената.

3.

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ ДОМАЋИНСТАВА У СПРОВОЂЕЊУ МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ ТРАНЗИЦИЈЕ

Јавни позив за учешће домаћинстава у спровођењу мера енергетске транзиције мора да обухвати следеће елементе:

1. правни основ за расписивање јавног конкурса,
2. циљеве преузете из Правилника,
3. финансијски оквир,
4. намену средстава,
5. услове за учешће на конкурс,
6. критеријуме за бодовање,
7. начин и рок пријаве и
8. пратећу документацију.

3.1. Пример јавног позива

На основу Одлуке градоначелника/председника општине о расписивању Јавног конкурса за суфинансирање мера енергетске транзиције у домаћинствима број _____ од _____ године, Правилника о спровођењу мера енергетске транзиције у домаћинствима у граду/општини _____ за 202_ годину („Службени лист града/општине _____“ број _____), град/општина _____ расписује

ЈАВНИ ПОЗИВ

ЗА УЧЕШЋЕ ДОМАЋИНСТАВА У СПРОВОЂЕЊУ МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ ТРАНЗИЦИЈЕ

Град/општина _____ додељује бесповратна средства домаћинствима за суфинансирање мера енергетске транзиције. Домаћинства која остваре право на суфинансирање могу набавити добра или услуге **искључиво** од привредних субјеката наведених у документу „Листа привредних субјеката“ који је саставни део овог конкурса.

Право на учешће у спровођењу мера енергетске транзиције у домаћинствима имају сви грађани за које Комисија за оцењивање и одабир утврди да испуњавају услове дефинисане Правилником о спровођењу мера енергетске транзиције у домаћинствима.

Мере спроводи _____ (организациона јединица), града/општине _____.

Овим путем град/општина _____ позива све заинтересоване грађане да се пријаве за учешће у спровођењу мера енергетске транзиције у домаћинствима

Циљеви

Свака јединица локалне самоуправе мора из свог Правилника преузети опште и специфичне циљеве који се желе постићи овим јавним позивом.

Финансијски оквир

Укупна средства за реализацију овог јавног позива износе _____ динара. Домаћинства могу остварити право на доделу бесповратних средстава у износу од __% од вредности добра или услуге. Износ одобрене бесповратне помоћи не може бити већи од _____ динара. Остатак средстава свако домаћинство обезбеђује из сопствених средстава или из кредита пословне банке.

Намена средстава

Јавни позив мора садржати јасно наведене мере, очекивани квалитет и опредељена средства за сваку меру, проценат финансирања, максимални износ и друге параметре које јединица локалне самоуправе сматра важним, на пример:

- Мера: Набавка и уградња материјала за изолацију спољних зидова на породичним стамбеним објектима. Спољни зид на породичним кућама мора бити следећих карактеристика $U \leq 0,4 \text{ W/m}^2\text{K}$ за термичку изолацију.
 - Максимално учешће јединице локалне самоуправе до _____ динара са ПДВ-ом по пријави, односно до _____ % износа са ПДВ-ом.
 - Планирана укупна средстава за суфинансирање: _____ динара.

- Мера: Набавка и уградња столарије са одговарајућим термичким својствима на породичним стамбеним објектима. Спољна столарија мора имати следеће техничке карактеристике $U \leq 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ за прозоре и балконска врата, и $U \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ за спољна врата.
 - Максимално учешће јединице локалне самоуправе до _____ динара са ПДВ-ом по пријави, односно до _____ % износа са ПДВ-ом.
 - Планирана укупна средстава за суфинансирање: _____ динара.

- Мера: Набавка и инсталација котлова или етажних пећи на дрвни пелет за породичне стамбене објекте подразумева набавку котла на пелет или

етажне пећ на пелет које као енергент користе искључиво пелет, односно неће се одобравати средства за набавку комбинованих уређаја који као енергент користе чврсто гориво и пелет.

- Максимално учешће јединице локалне самоуправе до _____ динара са ПДВ-ом по пријави, односно до _____ % износа са ПДВ-ом.
 - Планирана укупна средстава за суфинансирање: _____ динара.
- Мера: Набавка и инсталација котлова на гас за породичне стамбене објекте. Својства: морају бити кондензациони котлови.
 - Максимално учешће јединице локалне самоуправе до _____ динара са ПДВ-ом по пријави, односно до _____ % износа са ПДВ-ом.
 - Планирана укупна средстава за суфинансирање: _____ динара.

Услови за учешће на конкурс

Свака јединица локалне самоуправе одређује услове за учешће на конкурс у складу са својим потребама - листа услова је дата само као пример.

Право учешћа на овом конкурс имају сви заинтересовани грађани који испуњавају следеће услове:

- да је власник и да живи у породичној кући или стану који су изграђени на градском/општинском подручју,
- да стамбени објект нема техничких могућности за прикључење на градски/општински систем даљинског грејања (за јединице локалне самоуправе које имају систем даљинског грејања),
- да поседује **један од** следећих доказа за стамбени објект:
 - доказ о изградњи објекта пре доношења прописа о изградњи,
 - грађевинску дозволу добијену кроз редован поступак обезбеђења дозволе,
 - грађевинску дозволу добијену из поступка легализације или
 - решење о озакоњењу,
- да је измирио доспеле обавезе по основу пореза на имовину и
- да је измирио све доспеле обавезе за извршене комуналне услуге.

Такође, јединице локалне самоуправе могу да одреде и који грађани немају праву да учествују на конкурс. На пример:

Право учешћа на Конкурсу немају:

- власници стамбено-пословних објеката,
- власници стамбених објеката који су у претходном периоду користили средства града/општине за сличне активности и
- власници стамбених објеката који су у претходне две године после потписивања Уговора са јединицом локалне самоуправе за сличне активности одустали од спровођења активности.

Критеријуми за бодовање

Свака јединица локалне самоуправе одређује критеријуме за оцењивање у складу са условима које је одабрала. Критеријуми могу бити елиминациони и критеријуми који одређују место на листи.

Табела 1. Пример елиминационих критеријума

Елиминациони критеријуми	ДА/НЕ	Статус
Конкурсна документација је достављена на време		Ако је одговор „не“ - елиминација
Приложени су сви потребни пратећи документи		Ако је одговор „не“ - елиминација
Власник живи у породичној кући или стану који су изграђени на градском/општинском подручју		Ако је одговор „не“ - елиминација
Стамбени објекат има техничких могућности за прикључење на градски/општински систем даљинског грејања		Ако је одговор „да“ - елиминација
Стамбени објекат је легалан		Ако је одговор „не“ - елиминација
Власник стамбеног објекта је измирио доспеле обавезе по основу пореза на имовину		Ако је одговор „не“ - елиминација

Поред тога, потребно је дефинисати и посебне критеријуме за рангирање на листи. Град Ужице је у свом Правилнику о спровођењу мера енергетске ефикасности на

породичним кућама и стамбеним зградама у Граду Ужицу за 2019. годину направио листу критеријума коју у целости преносимо.

Табела 2. Пример критеријума за рангирање домаћинстава

К – ФАКТОР ИСКОРИШЋЕЊА ПОВРШИНЕ	
$K = \frac{\text{Укупна површина објекта (из пореске пријаве)}}{\text{Број корисника објекта}}$	Број бодова
$K < 15$	5
$15 \leq K < 20$	4
$20 \leq K < 25$	3
$25 \leq K \leq 30$	2
$K > 30$	1

ИЗОЛАЦИЈА СПОЉНИХ ЗИДОВА	
Постојеће стање спољних зидова	Број бодова
Зид без фасадне изолације, без фасадног малтера, дебљине до 30 цм	15
Зид без фасадне изолације, са фасадним малтером, дебљине до 30 цм	12
Зид без фасадне изолације, дебљине преко 30 цм	9
Зид са фасадном изолацијом 5 цм	0

Постојеће техничке карактеристике спољне столарије	Број бодова
ПВЦ, Ал или дрво са троструким термо-изолационим стаклом	15
ПВЦ, Ал или дрво са двоструким термо-изолационим стаклом	12
Дрвени, једноструки са вакуум стаклом (старији модели „Јеловица“ или слично)	9
Дрвени, двоструки са спојеним крилима	6
Дрвени, двоструки са размакнутих крилима, широка или уска кутија	3

Постојећи начин грејања	Број бодова
Природни гас, ТНГ	12
Пелет	9
Дрво, брикет	6
Електрична енергија	3
Угаљ, лож уље	0

Врста грејног уређаја	Број бодова
Котао на чврсто гориво снаге $>20kW$	5

Етажне пећи на чврсто гориво снаге <20Kw	4
Шпорет, пећ	3
Котао или етажна пећ на пелет	2
Уређаји за грејање на струју или гас и остало	1

НАБАВКА И УГРАДЊА СПОЉНЕ СТОЛАРИЈЕ

Постојеће техничке карактеристике спољне столарије	Број бодова
Дрвени, двоструки са размакнути крилима, широка или уска кутија	15
Дрвени, двоструки са спојеним крилима	12
Дрвени, једноструки са вакуум стаклом (старији модели „Јеловица“ или слично)	9

Постојеће стање спољних зидова	Број бодова
Зид са фасадном изолацијом, изолација дебљине ≥ 8 цм	15
Зид са фасадном изолацијом, изолација дебљине ≤ 5 цм	12
Зид без фасадне изолације, дебљине преко 30 цм	9
Зид без фасадне изолације, са фасадним малтером, дебљине до 30 цм	6
Зид без фасадне изолације, без фасадног малтера, дебљине до 30 цм	3

Постојећи начин грејања	Број бодова
Природни гас, ТНГ	12
Пелет	9
Дрво, брикет	6
Електрична енергија	3
Угаљ, лож уље	0

Врста грејног уређаја	Број бодова
Котао на чврсто гориво снаге >20kW	5
Етажне пећи на чврсто гориво снаге <20kW	4
Шпорет, пећ	3
Котао или етажна пећ на пелет	2
Уређаји за грејање на струју или гаси остало	1

НАБАВКА КОТЛОВА НА ПЕЛЕТ ИЛИ ПРИРОДНИ ГАС

Постојећи начин грејања	Број бодова
Угаљ, лож уље	15

Дрво, брикет	10
Електрична енергија	5
Природни гас, пелет	0

Врста грејног уређаја	Број бодова
Котао на чврсто гориво снаге >20kW	12
Етажне пећи на чврсто гориво снаге <20kW	9
Шпорет, пећ	6
Уређаји за грејање на струју	3

Постојеће стање спољних зидова	Број бодова
Зид са фасадном изолацијом, изолација дебљине ≥ 8 цм	15
Зид са фасадном изолацијом, изолација дебљине ≤ 5 цм	12
Зид без фасадне изолације, дебљине преко 30 цм	9
Зид без фасадне изолације, са фасадним малтером, дебљине до 30 цм	6
Зид без фасадне изолације, без фасадног малтера, дебљине до 30 цм	3

Постојеће техничке карактеристике спољне столарије	Број бодова
ПВЦ, Ал или дрво са троструким термо-изолационим стаклом	15
ПВЦ, Ал или дрво са двоструким термо-изолационим стаклом	12
Дрвени, једноструки са вакуум стаклом (старији модели „Јеловица“ или слично)	9
Дрвени, двоструки са спојеним крилима	6
Дрвени, двоструки са размакнутих крилима, широка или уска кутија	3

Начин и рок пријаве

Неопходно је оставити довољно времена грађанима за припрему и подношење документације. Прикупљање пријава реализује јединица локалне самоуправе. Начин и рок пријаве морају бити дефинисани у јавном позиву, на пример:

Пријаве се предају у затвореној коверти са назнаком
**„ПРИЈАВА ЗА ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ ДОМАЋИНСТАВА У СПРОВОЂЕЊУ МЕРА
 ЕНЕРГЕТСКЕ ТРАНЗИЦИЈЕ
 – НЕ ОТВАРАТИ“**,

са пуном адресом пошиљаоца на полеђини коверте. Неблаговремене и непотпуне пријаве се неће разматрати.

Пријава предаје се лично или препоручено поштом на адресу:

Јединица локалне самоуправе

Организациона јединица локалне самоуправе задужена за прикупљање пријава

Канцеларија број:

Адреса јединице локалне самоуправе

Рок за подношење пријава је _____ 202_ . године.

Пратећа документација

Неопходна пратећа документација коју доставља подносилац пријаве обухвата:

1. потписан и попуњен Пријавни образац за спровођење мера енергетске транзиције у домаћинствима,
2. фотокопију личне карте или прочитану личну карту власника објекта,
3. копију грађевинске дозволе односно други документ којим се доказује легалност објекта,
4. извод из листа непокретности не старији од две године (фотокопија) и
5. предрачун за добра и услуге издат од привредног субјекта са листе.

Део пратеће документације може обезбедити град/општина, као што су:

- потврда о редовном измиривању обавеза по основу јавних прихода буџета града/општине,
- потврда предузећа за дистрибуцију гаса о могућности прикључења на гасовод уколико се набавља котао на гас и
- потврда јавног предузећа да нема техничких могућности за прикључење на градски/општински систем даљинског грејања.

Јединице локалне самоуправе које имају довољно капацитета, и ако је таква процедура дефинисана Правилником о суфинансирању мера енергетске транзиције, могу да израде Технички извештај о енергетском стању објекта за потенцијалне кориснике бесповратних средстава. Овај извештај припрема енергетски менаџер јединице локалне самоуправе. Извештај служи да се на основу њега изврши рангирање домаћинстава на листи.

Након реализације свих активности грађани су дужни да јединици локалне самоуправе поднесу следећа документа, на пример:

- доказ о завршетку радова (потврда енергетског менаџера града/општине),
- фискалне и готовинске рачуне за материјал, опрему и радове,

- извештај о испитивању коефицијента пролаза топлоте произвођача столарије издат од овлашћеног сертификационог тела (за меру 2) – трошкове сноси јединица локалне самоуправе,
- попуњен и оверен гарантни лист за материјал, опрему и радове и
- уговор о испоруци гаса (за мере 4 и 5).

3.2.

Пример пријавног обрасца

БРОЈ ПРИЈАВЕ	(попуњава јединица локалне самоуправе)
--------------	--

**СПРОВОЂЕЊЕ МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ ТРАНЗИЦИЈЕ У
ДОМАЋИНСТВИМА
у 202_ години**

ПРИЈАВНИ ФОРМУЛАР

ИМЕ И ПРЕЗИМЕ ВЛАСНИКА ОБЈЕКТА	
-----------------------------------	--

ПРИЈАВА

НА ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ ДОМАЋИНСТАВА У СПРОВОЂЕЊУ МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ ТРАНЗИЦИЈЕ

1. ЛИЧНИ ПОДАЦИ

1.	Име и презиме власника објекта	
2.	ЈМБГ	
3.	Адреса	
4.	Број парцеле	
5.	Катастарска општина	
6.	Број телефона	
7.	Електронска пошта	

2. МЕРЕ

8.	Набавка и уградња материјала за изолацију спољних зидова на породичним стамбеним објектима	<input type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕ
9.	Набавка и уградња столарије са одговарајућим термичким својствима на породичним стамбеним објектима.	<input type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕ
10.	Набавка и инсталација котлова или етажних пећи на дрвни пелет за породичне стамбене објекте подразумева набавку котла на пелет или етажне пећ на пелет које као енергент користе искључиво пелет.	<input type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕ
11.	Набавка и инсталација котлова на гас за породичне стамбене објекте	<input type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕ

Прилози:

1. фотокопија личне карте или очитана лична карта подносиоца захтева,
2. копија грађевинске дозволе односно други документ којим се доказује легалност објекта,
3. извод из листа непокретности не старији од две године (фотокопија) и
4. предрачун за добра и услуге издат од привредног субјекта са листе.

Изјављујем да прихватам Конкурсом прописане услове и критеријуме енергетске ефикасности у породичним кућама и стамбеним зградама у граду/општини _____ у 2020.години.

Датум: _____ 2020.год.

Потпис подносиоца захтева
